

Reggio Emilia, lunedì 20 aprile 2015

## Il Consiglio comunale ha approvato le aliquote Imu, Tasi e l'addizionale Irpef

Il Consiglio comunale ha approvato stasera, su proposta dell'assessore a Bilancio, Patrimonio e Società partecipate, le aliquote di Imu e Tasi, oltre alle aliquote Irpef, per il 2015.

La delibera è stata approvata con 21 voti favorevoli (Pd e Sel) e 12 voti contrari (FI, Grande Reggio, Lista civica Magenta, Lega Nord, M5S).

Permane per il 2015 l'attenzione alle fasce più deboli e la tassazione rimane invariata rispetto al 2014; non è previsto alcun aumento del prelievo fiscale comunale; sono confermate le cinque aliquote vigenti sull'addizionale **Irpef comunale** con un meccanismo che garantisce la progressività dell'imposizione anche grazie alla fascia di esenzione a 15.000 euro, la più favorevole per i contribuenti nei capoluoghi di regione dell'Emilia.

E' previsto un unico prelievo **Imu** o **Tasi** con conseguenti minori oneri burocratici: la Tasi (imposta sui servizi comunali) è azzerata per tutte le fattispecie soggette a Imu. Pertanto la Tasi troverà applicazione solo alle abitazioni principali ed equiparate, nonché ai fabbricati rurali ad uso strumentale dell'agricoltura ed ai cosiddetti "immobili merce" (fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permane tale destinazione e purché non siano locati).

Si avrà l'esclusione di fatto dal pagamento della Tasi per gli occupanti non proprietari. Sono previsti il mantenimento delle agevolazioni (per i fabbricati ad uso produttivo, per gli affitti a canone concordato e per i comodati) che costano al Comune circa 3,6 milioni.

**Imu** - Le aliquote Imu indicate per il 2015 sono le seguenti:

**5,00** per mille abitazione principale categorie A1, A8, A9;

**7,60** per mille immobili a canone concertato ed immobili concessi in comodato gratuito fra parenti entro il primo grado limitatamente al caso di scambio reciproco degli stessi e solo se entrambi i soggetti possiedono quest'unica unità immobiliare, nel territorio comunale, eventualmente corredata dalle relative pertinenze;

**8,60** per mille per immobili concessi in comodato gratuito a parenti entro il 1° grado se ivi residenti;

**9,60** per mille aliquota agevolata per immobili di categoria B,C3 (Laboratori), D1 (Opifici), D3 (Teatri e Spettacoli), D4 (Case di cura e ospedali), D6 (fabbricati sportivi), D7 (fabbricati attività industriali). Unità immobiliari censite nella categoria C1 (Negozi e Botteghe) utilizzate esclusivamente per l'esercizio dell'attività d'impresa direttamente dai proprietari o titolari di altro diritto reale con residenza o sede legale nel Comune;

**10,10** per mille per terreni agricoli;

**10,60** per mille aliquota ordinaria: si applica a tutte le tipologie abitative non comprese in quelle precedenti ed agli altri immobili/aree non oggetto di agevolazione.



## Ufficio Stampa

Piazza Prampolini, 1 - 42121 Reggio Emilia tel. (+39) 0522 456390-456840 fax. (+39) 0522 456677  
ufficio.stampa@municipio.re.it

**Tasi** - È confermata l'applicazione della Tasi al 3,3 per mille (2,5 per mille, più lo 0,8 per mille finalizzate a detrazioni). In particolare il sistema di detrazioni proposto prevede otto fasce con detrazioni decrescenti all'aumentare della rendita dell'immobile (da un massimo di 165 euro di detrazione per rendite inferiori a 300 a un minimo di zero per rendite superiori a i 700) oltre a 20 euro aggiuntivi per ogni figlio di età non superiore a 25 anni(per nuclei famigliari pari al massimo a 3 figli) e 30 euro annui per ogni figlio di età non superiore a 25 anni(per nuclei famigliari pari o superiori a 4 figli).

**Irpef** - Riguardo all'Irpef comunale, conferma delle aliquote 2014 sull'addizionale, con un meccanismo proporzionale che conferma la fascia di esenzione a 15.000 euro.